



LEGENDA - STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ :

	stávající vodovodní rozvody - VAK Kárlovy Vary a.s.
	stávající kanalizace splašková - VAK Kárlovy Vary a.s. kanalizace jednotná gravitační
	stávající kanalizace splašková - VAK Kárlovy Vary a.s. kanalizace splašková gravitační
	stávající kanalizace dešťová - VAK Kárlovy Vary a.s. kanalizace dešťová gravitační
	stávající plynovod - GasNet, s.r.o NITL plynovod PE 50, PE 110
	stávající kabely NN do 0,1 kV - ČEZ Distribuce a.s. podzemní vedení NN do 0,1 kV
	stávající telekomunikační rozvody - CETIN a.s. nadzemní vedení

POZNÁMKA :
Před zahájením zemních prací je nutno zajistit výtčení všech sítí uložených v zemi v zájmovém území stavby !!! Výtčení provedou odpovědní pracovníci jednotlivých vlastníků nebo správců inženýrských sítí !!!

LEGENDA - NOVĚ NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ :

	nová splašková kanalizace - gravitační
	nová dešťová kanalizace - gravitační
	nové rozvody vody
	nápojení objektů - rozvody NN
	přeložka stávajících slaboproudých rozvodů (CETIN)

Křížení a souběhy IS je nutné provést v souladu s ČSN 73 6005.
Sklony a hloubky uložení potrubí upravit dle skutečných hloubek uložení stávajících sítí.

LEGENDA - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY :

	hranice pozemků dle KN
	hranice pozemku ve vlastnictví investora stavby : p.p.č. 173/4, 173/5, 256/10, 264/2, 264/5 a st.p.č. 686, celková plocha : 6.645 m ²
	stávající objekty

LEGENDA - NOVĚ NAVRŽENÉ KOMUNIKACE :

	nové zpevněné plochy : pojižděné (pro vozidla nad 3,5 t) obousměrný provoz - š. 6,0 m, jednosměrný provoz - š. 3,5 m, - asfaltbeton (ACO 11) CELKEM : ~1.320 m ² .
	vymezené plochy pro ukládání sněhu pozn. : v případě úklidu sněhu frézováním je možné sníh ukládat i na ostatních volných plochách vzdálenějších od navržených komunikací.
	nové zpevněné plochy : parkovací stání pro stání vozidel do 3,5 t - dlažba ze žulových kostek 100/100 mm do žulových obrub řezaných CELKEM : ~742 m ² / 61 parkovacích stání vč. 4 stání pro invalidy
	nové zpevněné plochy : pochůzí chodníky pro pěší - dlažba ze žulových kostek 100/100 mm do žulových obrub řezaných CELKEM : ~230 m ² .
	nové zpevněné plochy pro stanoviště kontejnerů - na směsný komunální a tříděný odpad, - kontejnery budou umístěny v uzavřených a částečně zastřešených přístřešcích, - dlažba ze žulových kostek 100/100 mm do žulových obrub řezaných CELKEM : ~32 m ² .
	úprava a rozšíření stávajících zpevněných ploch : nutný rozsah pro dopravní napojení řešeného území od křižovatky Hornická ul./Vítězná ul. Kapacitní komunikace v Hornické ulici mezi křižovatkami s ulicemi Vítěznou a Sokolskou bude předmětem samostatné projektové dokumentace.

LEGENDA - ŘEŠENÉ OBJEKTY :

	nově navržené voladomy - typ A max. půdorysné rozměry (hrubá stavba) ... ~12,0 x 15,0 m, zastavěná plocha (hrubá stavba) ~180 m ² , podlažnost : ... , max. počet byt. jednotek : 6 (do 80 m ²)
	nově navržené voladomy - typ B max. půdorysné rozměry (hrubá stavba) ... ~12,0 x 14,5 m, zastavěná plocha (hrubá stavba) ~174 m ² , podlažnost : ... , max. počet byt. jednotek : 4 (do 60 m ²)
	nově navržené voladomy - typ C max. půdorysné rozměry (hrubá stavba) ... ~11,5 x 14,0 m, zastavěná plocha (hrubá stavba) ~161 m ² , podlažnost : ... , max. počet byt. jednotek : 6 (do 70 m ²)
	nově navržené voladomy - typ D max. půdorysné rozměry (hrubá stavba) ... ~12,0 x 20,0 m, zastavěná plocha (hrubá stavba) ~240 m ² , podlažnost : ... , max. počet byt. jednotek : 9 (do 80 m ²)

JURICA a.s.
ARCHITEKTURA • PROJEKTY • STAVBY
362 62 Boti Dar 176, IČ 263 84 795

Ateliér : Ostrov, Staré nám. 53 AIP : Ing. Anton Jurica	Projektant : Richard Scharf Kreslil : Richard Scharf
Ved. proj. : Richard Scharf	Kontroloval : Ing. Anton Jurica
Investor : Mgr. Martin Štrérl	Místo stavby : Abertamy

Akce : Příprava území pro stavbu vila domů
na p.p.č. 173/4, 173/5, 256/10, 264/2,
264/5 a st.p.č. 686 v k.ú. Abertamy

Charakter stavby : Novostavba
Stupeň PD : Projektová dokumentace pro územní řízení / DUR.

Datum : VIII.2023 Zakázka č. : 0723 Formát : A4 Měřítko : 1:250	Číslo paré : Číslo výkresu : 07/23 - C.3
--	---

SITUACE STAVBY